

伊藤忠ハウジングの新築分譲物件のご案内

2023. 4月号

■提携特典をお受けになる際は、「紹介カード(紹介状)」が必要です。■提携協定窓口会社へご連絡のうえ、「紹介カード(紹介状)」を発行していただき、現地販売員へお渡しください。

首都圏

→新着物件

伊藤忠ハウジング

エリア	種別	物件名	所在地	交通	専有面積 (㎡) 間取り	販売価格 (万円) 最多価格帯 (万円台)	販売戸数 総戸数	販売時期(予定) 入居時期 (予定)	問合せ先 URL	売 主
東京23区	マンション	リビオレゾン町屋	荒川区 町屋三丁目	東京メトロ千代田線 「町屋」駅徒歩7分	30.49～63.38 1LDK・2LDK	2,998～6,198 —	2 42	先着順受付中 諸手續完了後即	現地販売センター 0120-098-005 https://nskre.jp/machiya/	日鉄興と不動産 ※2
	マンション	プレディア町屋	荒川区 町屋4丁目	東京メトロ千代田線 「町屋」駅より徒歩6分	54.50～66.57 2LDK・3LDK	5,090～6,010 —	4 38	先着順受付中 2023年6月下旬	現地マンションギャラリー 0120-038-051 https://www.predear.com/pi/machiya/	JR西日本プロパティーズ
	マンション	クレヴィア西葛西	江戸川区 西葛西六丁目	東京メトロ東西線 「西葛西」駅徒歩6分	68.46～71.20 3LDK	6,890～7,580 —	5 49	先着順受付中 2024年4月上旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://itochu-sumai.com/nishikasai/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア西馬込	大田区 西馬込一丁目	都営浅草線「西馬込」駅徒歩7分	37.11～77.15 1LDK～3LDK	4,490～8,990 —	6 44	先着順受付中 2023年5月下旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://itochu-sumai.com/nishimagome/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア新宿中落合 EAST	新宿区 中落合1丁目	西武新宿線「下落合」駅徒歩6分	53.42～93.12 1LDK+2S～4LDK	7,490～12,990 —	4 30	先着順受付中 2023年11月下旬	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/nakaochiai/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア新宿中落合 WEST	新宿区 中落合1丁目	西武新宿線「下落合」駅徒歩6分 都営大江戸線「中井」駅徒歩7分 東京メトロ東西線「落合」駅徒歩12分	40.10～73.69 1LDK～3LDK	5,470～8,690 —	4 27	先着順受付中 2023年11月下旬	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/nakaochiai/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア荻窪	杉並区 天沼2丁目	JR中央線・総武線各駅停車、中央本線、中央線快速、東京メトロ丸ノ内線「荻窪」駅北口まで徒歩4分	30.29～102.26 1LDK～3LDK	5,090～22,190 9,000万円台 (1,000万円単位 15戸)	未定 49	2023年4月中旬 2024年4月下旬	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/ogikubo/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア三軒茶屋	世田谷区 若林1丁目	東急田園都市線「三軒茶屋」駅三茶パティオ口より徒歩11分	54.17～133.66 1LDK～3LDK	9,390～28,990 12,000万円台 (1,000万円単位 3戸)	8 52	先着順受付中 2023年10月下旬	ギャラリークレヴィア 新宿 0120-300-631 https://www.itochu-sumai.com/sangenjaya/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア新御徒町	台東区 鳥越一丁目	都営大江戸線 「新御徒町」駅徒歩5分	32.65～53.60 1LDK～2LDK	4,560～7,240 —	6 52	先着順受付中 2024年1月下旬	ギャラリークレヴィア 有楽町イトシア 0120-852-878 https://itochu-sumai.com/shinokachimachi/	伊藤忠都市開発
	マンション	クレヴィア中野新橋	中野区 弥生町一丁目	東京メトロ丸ノ内線 「中野新橋」駅徒歩5分	32.18～64.26 1LDK～3LDK	未定 未定	未定 37	2023年6月下旬 2024年8月下旬	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://itochu-sumai.com/nakanoshimbashi/	伊藤忠都市開発
	マンション	サンリヤン練馬北町	練馬区 北町一丁目	東武東上線 「東武練馬」駅徒歩7分	38.79～84.10 1LDK～3LDK	3,730～9,470 5,800万円台 (100万円単位 2戸)	15 90	先着順受付中 2023年3月下旬	現地ゲストサロン 0120-031-090 https://www.nishitetsu-sumai.com/sunriant/nerimakitamachi/	西日本鉄道
	マンション	リビオレゾン練馬中村橋 千川通り	練馬区 中村北3丁目	西武池袋線 「中村橋」駅徒歩2分	28.33～68.71 1R～3LDK	3,300～8,500 3,600万円台 (100万円単位)	未定 44	2023年5月上旬 2024年3月上旬	リビオライフデザインサロン 0120-855-666 https://nskre.jp/nakamurabashi2/	日鉄興と不動産 ※2
	マンション	クレヴィア氷川台	練馬区 羽沢三丁目	東京メトロ有楽町線、副都心線「氷川台」駅 2出入口徒歩10分	64.17～91.09 1LDK+2S～4LDK	未定 未定	未定 39	2023年6月下旬 2024年5月下旬	ギャラリークレヴィア新宿 0120-300-631 https://itochu-sumai.com/hikawadai/	伊藤忠都市開発
	東京市部	マンション	リビオレゾン八王子レジデンス	八王子市 寺町	JR「八王子」駅北口より徒歩8分	30.19～55.04 1LDK～3LDK	2,780～4,620 2,900万円台 (100万円単位)	13 64	先着順受付中 2023年10月上旬	マンションギャラリー 0120-056-022 https://nskre.jp/hachioji/
マンション		バウス府中	府中市 宮西町1丁目	京王線「府中」駅徒歩3分	60.57～83.08 2LDK～4LDK	未定 未定	未定 78	2023年6月下旬 2024年 12月	販売準備室 0120-450-210 https://www.baus-web.jp/baus/fuchu/	中央日本土地建物
マンション		ランカ湘南台	藤沢市 湘南台二丁目	小田急電鉄江ノ島線 「湘南台」駅 出口Bより徒歩2分	66.18～70.12 2LDK+S+WIC～3LDK+2WIC+SIC	5,400～5,920 —	5 88	先着順受付中 2023年4月下旬	レジデンスギャラリー 0800-222-1789 https://www.foryou-net.com/shonandai/	フォーユー
神奈川県	マンション	ウエリスアーデル湘南平塚	平塚市 紅谷町	JR東海道線・湘南新宿ライン『平塚』駅西改札口徒歩2分	66.41～70.75 2LDK～3LDK	4,469～4,789 —	6 60	先着順受付中 諸手續完了後即	現地インフォメーションサロン 0120-500-060 https://wellith.jp/hiratsuka/	エヌ・ティ・ティ都市開発・フォーユー ※1
	マンション	プライム横浜岸谷	横浜市鶴見区 岸谷4丁目	京急本線「花月総持寺」駅徒歩8分	62.58～87.80 2LDK～4LDK	未定 未定	未定 5	2023年9月下旬 2025年2月下旬	販売準備室 0120-216-080 https://prime-yk.jp/	京浜急行電鉄・伊藤忠都市開発・日鉄興と不動産
	マンション	シエリア横浜阪東橋	横浜市南区 白妙町5丁目	横浜市営地下鉄ブルーライン「阪東橋」駅徒歩5分	32.61～33.24 1LDK	2,708～3,058 2,700万円台・2,900万円台 (100万円単位 2戸)	6 90	先着順受付中 諸手續完了後即	現地販売センター 0120-553-600 https://www.cielia.com/m/yokohama90/	関電不動産開発 ※1
	マンション	クレヴィア朝霞台	朝霞市 西原1丁目	東武東上線「朝霞台」駅徒歩3分	54.94 2LDK	4,540～4,940 4,700万円台・4,800万円台 (100万円単位 2戸)	6 84	先着順受付中 2023年12月下旬	マンションギャラリー 0120-062-117 https://itochu-sumai.com/asakadai/	伊藤忠都市開発
埼玉県	マンション	メイツ川口並木	川口市 並木2丁目	JR京浜東北線「西川口」駅(東口)より徒歩4分	30.34～60.37 1LDK～3LDK	2,740～5,690 —	7 84	先着順受付中 諸手續完了後即	現地販売センター 0120-012-201 https://www.m-cd.co.jp/sumai/mansion/syuto/sinki/meitsu-104/	名鉄都市開発

関西圏		一新着物件								
エリア	種別	物件名	所在地	交通	専有面積 (㎡) 間取り	販売価格 (万円) 最多価格帯 (万円台)	販売戸数 総戸数	販売時期(予定) 入居時期(予定)	問合せ先 URL	売 主
大阪市内	マンション	リビオレゾン南森町	大阪市北区 天神橋一丁目	Osaka Metro谷町線・堺筋線 「南森町」駅徒歩6分	35.15～55.03	3,768～5,868	6	先着順受付中	リビオライフデザインサロン大阪 0120-360-062	日鉄興と不動産 ※2
					1LDK・2LDK	—	41	2023年7月上旬	https://nskre.jp/minamimorimachi41/	
	マンション	カサーレ ウェストゲートシティ	大阪市住之江区 東加賀屋1丁目	Osaka Metro四つ橋線 「北加賀屋」駅徒歩3分	65.53～83.49	3,948～4,478	9	先着順受付中	現地販売センター 0120-060-128	アートプランニング
					3LDK・4LDK	—	128	諸手續完了後即	https://www.artplanning.co.jp/mansion/ca20200701/	
大阪府下	マンション	リビオレゾン靱公園	大阪市西区 京町堀一丁目	Osaka Metro四つ橋線 「肥後橋」駅徒歩7分	31.22～55.00	2,778～5,318	6	先着順受付中	リビオライフデザインサロン大阪 0120-360-062	日鉄興と不動産 ※2
					1DK～2LDK	—	69	2024年2月中旬	https://nskre.jp/utsubopark69/	
	マンション	ウエリスタワー京町堀	大阪市西区 京町堀三丁目	Osaka Metro 中央線・千日前線 「阿波座」駅徒歩6分	55.00～79.66	4,790～8,200	10	先着順受付中	現地販売センター 0120-135-070	エヌ・ティ・ティ都市開発
					2LDK～3LDK	—	135	2023年5月下旬	https://wellith.jp/kyomachibori135/	
京都府	マンション	リビオ高槻ガーデン	高槻市 富田町一丁目	阪急京都線「富田」駅徒歩5分	54.51～72.15	3,790～4,430	7	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-755-049	日鉄興と不動産 ※2
					2LDK～3LDK	—	49	2024年1月下旬	https://nskre.jp/takatsuki49/	
	マンション	クレヴィア京都西院	京都市右京区 西院久田町	阪急京都線「西院」駅徒歩8分	70.75	5,590	1	先着順受付中	現地販売センター 0120-002-380	伊藤忠都市開発
					3LDK	—	38	諸手續完了後即	https://itochu-sumai.com/kyotosaain/	
兵庫県	マンション	リビオレゾン京都四条大宮	京都市下京区 大宮通綾小路下ル綾大宮町	阪急電鉄京都線 「大宮」駅徒歩2分	52.45～80.79	4,998～9,678	9	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-375-001	日鉄興と不動産 ※2
					2LDK～3LDK	—	49	2023年8月下旬	https://nskre.jp/shijoomiya/	
	マンション	アトラス六甲	神戸市灘区 山田町3丁目	阪急神戸線「六甲」駅徒歩3分	40.00～121.39	未定	未定	2023年7月上旬	販売準備室 0120-065-196	旭化成不動産レジデンス・伊藤忠都市開発 ※1
					1LDK～3LDK	未定	96	2024年10月下旬	https://www.atlas-web.jp/atlas/mansion/rokko/	
滋賀県	マンション	クレヴィアシティ西神中央	神戸市西区 美賀多台1丁目	神戸市営地下鉄西神・山手線 「西神中央」駅徒歩3分	68.60～85.05	3,948～6,088	15	先着順受付中	現地販売センター 0120-304-443	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデンス・山陽電気鉄道・和田興産
					2LDK+2S～4LDK	5,100万円台 (100万円単位 3戸)	304	諸手續完了後即	https://itochu-sumai.com/seishinchuo/	
	マンション	ジオ大津 京町	大津市 京町1丁目	JR東海道本線「大津」駅(北口改札・びわこ口)徒歩7分	68.25～85.61	3,610～5,080	16	先着順受付中	現地販売センター 0120-50-8984	阪急阪神不動産
					1LDK+S～4LDK	4,900万円台 (100万円単位 3戸)	156	諸手續完了後即	https://geo.8984.jp/otsu/	

* 販売予定物件の価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。
* 先着順受付中の物件につきましては、契約済みの場合がございますので、予めご了承下さい。
* 掲載の情報は令和5年3月21日現在での内容であり、最新情報は各物件HPもしくは記載のお問合せ先へご確認ください。

※1 売主と提携がある企業様は、売主の特典が優先となります。
※2 弊社の特典となります。
※3 売主及び長谷工アーベストと提携がある企業様は、そちらの特典が優先となります。